

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45431000-7 Kładzenie płytek
 45442100-8 Roboty malarskie
 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont izby przejściowej - I piętro (od strony boiska)
 ADRES INWESTYCJI : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 INWESTOR : Zakład Poprawczy w Gdańsku
 ADRES INWESTORA : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 WYKONAWCA ROBÓT : Z przetargu
 BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Kosior
 DATA OPRACOWANIA : 05.2017 r.

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : Sekocenbud I kw. 2017 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Roboty nieprzewidziane [Rn]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
Zysk [Z]	% R+Kp(R)+Rn(R), S+Kp(S)+Rn(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Rn(R)+Z(R), M+Rn(M), S+Kp(S)+Rn(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

OPRACOWAŁ:

 **KMTB Budownictwo**
 mgr inż. Jacek Kosior
 Właściciel

 **KMTB**

(1)

KMTB Budownictwo J. Kosior, P. Kosior s.c.
 80-169 Gdańsk, ul. Otwarta 62
 NIP 583-323-63-21, Regon 366770131

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Rn	Z	RAZEM
1	Roboty budowlane							
2	Roboty sanitarne							
3	Roboty elektryczne							
4	Wywóz i utylizacja gruzu							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 d.1 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
2	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek wraz z zaprawą	m ²		
		(1.45*2+0.85)*1.70+(1.37+0.70)*2*2.48-0.60*2.0	m ²	15.44	
				RAZEM	15.44
3	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		1.73*1.22+1.45*0.85+1.37*0.70	m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
4	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		15.44+4.30	m ²	19.74	
				RAZEM	19.74
5	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -ściany WC <poz.2>15.44	m ²		
			m ²	15.44	
				RAZEM	15.44
6	KNR 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykle kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - ściany WC	m ²		
		15.44	m ²	15.44	
				RAZEM	15.44
7	KNR-W 2-02 d.1 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą PORTA - do WC personelu	m ²		
		0.8*2.0	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
8	KNR-W 2-02 d.1 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe stalowe z ościeżnicą - do izby przejściowej	m ²		
		0.8*2.0	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
9	KNR-W 2-02 d.1 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykle - ościeżnica z rozbiórki	m ²		
		0.63*2.0	m ²	1.26	
				RAZEM	1.26
10	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		<sufity>1.73*1.22+2.78*2.58	m ²	9.28	
		<ściany>(1.73+1.22)*2*3.48-0.8*2.0*3+(2.78+2.58)*2*3.48-0.80*2.0-1.10*0.90	m ²	50.45	
				RAZEM	59.73
11	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m ²		
		9.28	m ²	9.28	
				RAZEM	9.28
12	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
		50.45	m ²	50.45	
				RAZEM	50.45
13	KNR 2-02 d.1 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - sufity	m ²		
		9.28	m ²	9.28	
				RAZEM	9.28
14	KNR 2-02 d.1 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - ściany	m ²		
		50.45	m ²	50.45	
				RAZEM	50.45
15	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m ²		
		9.28	m ²	9.28	
				RAZEM	9.28
16	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
		50.45+15.44	m ²	65.89	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	65.89
17	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ^{9.28} <sup>ściany>65.89	m ² m ² m ²	9.28 65.89	
				RAZEM	75.17
18	KNR-W 2-02 d.1 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej - przyjęto współ. do R = 1,5 (1.45*2+0.85)*2.48+(1.37+0.70)*2*2.48-0.60*2.0	m ² m ²	18.37	
				RAZEM	18.37
19	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzki 4.30	m ² m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
20	NNRNKB d.1 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 4.30	m ² m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
21	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzka 4.30	m ² m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
22	KNR 0-12II d.1 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - współ. do R =1,5 4.30	m ² m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
23	KNR 4-01 d.1 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² 1.39*1.85+1.50*0.90+1.23*3.48	m ² m ²	8.20	
				RAZEM	8.20
24	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 8.20	m ² m ²	8.20	
				RAZEM	8.20
25	Kalkulacja d.1 własna	Zdjecie sufitu podwieszanego i wykonanie nowego w WC personelu 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
26	Kalkulacja d.1 własna	Rozebranie i założenie nowego parapetu w WC izby przejściowej 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Roboty sanitarne			
27	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNR 4-02 d.2 0235-06	Demontaż umywalki 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR 4-02 d.2 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
30	KNR 4-04 d.2 0705-04	Demontaż zbiorników płuczących blaszanych i z tworzyw sztucznych z rura- mi płuczącymi i wspornikami - dolnopłuk 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR 4-02 d.2 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
32	KNR 4-02 d.2 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
33	Kalkulacja d.2 własna	Przerobienie instalacji wodociągowej	kpl		

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

L p.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	34000-148	wyciąg	m-g	1.9161		
2.	39000-148	środek transportowy	m-g	2.0779		
3.	39811-148	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	1.5200		
					RAZEM	

Słownie:

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
34	Kalkulacja d.2 własna	Przerobienie instalacji kanalizacyjnej	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
35	KNR 2-15 d.2 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
36	KNR 2-15 d.2 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
37	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - umywalka ze stali nierdzewnej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
40	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
41	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
44	KNR 2-15 d.2 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
45	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
46	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
47	Kalkulacja d.2 własna	Przeniesienie zaworów	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR 4-02 d.2 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
49	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR 4-02 d.2 0512-01	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	213.1386		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	-034	utyliczacja gruzu	t	2.0000		
2.	-090	przerobienie instalacji wodociągowej'	kpl.	1.0000		
3.	-090	przerobienie instalacji kanalizacyjnej'	kpl.	1.0000		
4.	-090	zdjęcie sufitu podwieszanego i wykonanie nowego w WC personele	kpl.	1.0000		
5.	-090	rozebranie i założenie nowego parapetu w WC izby przejściowej	kpl.	1.0000		
6.	-090	przeniesienie zaworów	kpl.	1.0000		
7.	-090	przerobienie instalacji elektrycznej (lampy nowe)	kpl.	1.0000		
8.	1050199-066	benzyna do lakierów	dm ³	0.2788		
9.	1317001-040	kątownik aluminiowy	m	7.5675		
10.	1318399-040	listwy maskujące	m	9.6800		
11.	1319992-090	drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe 0,80x2,0 m wraz z ościeżnicą PORTA	kpl.	1.0000		
12.	1319992-090	drzwi stalowe do izby przejściowej z ościeżnicą	kpl.	1.0000		
13.	1478101-033	silikon	kg	0.3200		
14.	1478500-033	pianka poliuretanowa	kg	1.0880		
15.	1481505-066	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	34.6952		
16.	1510899-066	farba emulsyjna wewnętrzna	dm ³	20.7469		
17.	1511599-066	farba olejna do gruntowania	dm ³	0.6314		
18.	1511799-066	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0.6314		
19.	1530101-033	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	1.3141		
20.	1550599-033	zaprawa klejąca	kg	72.5958		
21.	1550599-033	zaprawa spoinująca	kg	7.9346		
22.	1602003-060	piasek do zapraw	m ³	0.0597		
23.	1720200-034	wapno suchogazzone	t	0.0526		
24.	1740103-033	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	149.3250		
25.	2380800-060	zaprawa wapienna	m ³	0.0417		
26.	2380802-060	zaprawa cementowo wapienna M-4	m ³	0.3181		
27.	2380806-060	zaprawa cementowo-wapienna M-7	m ³	0.0324		
28.	2382003-033	zaprawa samopoziomująca "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	70.0900		
29.	2520199-050	plytki podłogowe Gres	m ²	4.3860		
30.	2530099-050	plytki ścienne glazurowane	m ²	19.2885		
31.	3920099-116	papier ścierny w arkuszach	ark.	9.1840		
32.	3930000-060	woda	m ³	0.1045		
33.	5101201-020	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt.	32.9600		
34.	5102701-020	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 15 mm	szt.	6.0000		
35.	5102706-020	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 32 mm	szt.	2.0000		
36.	5330499-020	korki żeliwne do rur kanalizacyjnych śr. 100 mm	szt.	2.0000		
37.	5644805-020	kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	szt.	6.0000		
38.	5644809-020	kształtki kanalizacyjne z PCW 110 mm	szt.	6.0000		
39.	5651699-020	uchwyty do rur PCW o śr. 50 mm	szt.	2.0000		
40.	5651699-020	uchwyty do rur PCW o śr. 110 mm	szt.	2.0000		
41.	5700500-020	zawór przelotowy kulowy 15 mm	szt.	6.0000		
42.	5710800-020	bateria umywalkowa	szt.	2.0000		
43.	5715999-020	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt.	2.0000		
44.	5716201-020	przyłącze elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt.	2.0000		
45.	5730000-020	zawory przelotowe proste mosiężne o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.	1.0000		
46.	5731999-020	zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.0000		
47.	6011199-020	grzejniki stalowe dwupłytkowe z kompletem zawieszek	szt.	1.0000		
48.	6323110-090	Geberit Unifix - element montażowy do miski ustępowej	kpl.	2.0000		
49.	6323170-090	wsporniki dystansowe do elementów Geberit Unifix	kpl.	2.0000		
50.	6325199-020	miski ustępowe zawieszane ze stali nierdzewnej	szt.	1.0000		
51.	6325199-020	miski ustępowe porcelanowe zawieszane	szt.	1.0000		
52.	6327599-020	przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	2.0000		
53.	6328110-020	sedesy	szt.	2.0000		
54.	6351699-020	umywalki prostokątne lub trapezowe ze stali nierdzewnej	szt.	1.0000		
55.	6351699-020	umywalki prostokątne lub trapezowe porcelanowe	szt.	1.0000		
56.	6361799-020	wsporniki do umywalk	szt.	1.0000		
57.	6361799-020	wsporniki do umywalk porcelanowych	szt.	1.0000		
58.	6600000-020	haki do rur śr. 10-32 mm	szt.	6.0000		
59.	6803599-020	kołki rozporowe	szt.	8.0000		
60.	6810502-020	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 50 mm	szt.	8.0000		
61.	6810504-020	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 110 mm	szt.	8.0000		
62.	6831801-033	sznur konopny smołowany	kg	0.1800		
63.	8990499-020	kołki rozporowe	szt.	8.0000		
64.	0000000-147	materiały pomocnicze	zł			
					RAZEM	

Słownie: