

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane
 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu i elewacji budynku trafostacji i hydroforni
 ADRES INWESTYCJI : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 INWESTOR : Zakład Poprawczy w Gdańsku
 ADRES INWESTORA : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 WYKONAWCA ROBÓT : Z przetargu
 BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Kosior
 DATA OPRACOWANIA : 06.2018 r.

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : Sekocenbud II kw. 2018 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Roboty nieprzewidziane [Rn]	% R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)+Rn(R), M+Rn(M), S+Kp(S)+Z(S)+Rn(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł
Słownie:	

OPRACOWAŁ:

mgr inż. *Jacek Kosior*

Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
 Nr 418/Gd/81
 Sąd rejonowy dla M. St. Gdańsk, XII Rejon Sądowy

(1)

KMTB

KMTB Budownictwo J. Kosior, P. Kosior s.c.
 80-169 Gdańsk, ul. Otwarta 62
 NIP 582-223-63-21, Regon 366770131

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Rn	RAZEM
1	Remont pokrycia dachu							
2	Remont elewacji							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

mgr inż. Jacek Kosior

Uprawnienia konstruktorsko-budowlane

Nr 4/13/Gd/81

St. uc. i p. 1 i 6/13 pkt. 2 Prawo budowlane

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pokrycia dachu			
1	KNR 4-01 d.1 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 100 m ² 8.0*5.60+7.0*4.60	m ² m ²	 77.00	 77.00
2	KNR 4-01 d.1 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia do 100 m ² - następne 5 w-w 77.0	m ² m ²	 77.00	 77.00
3	Kalkulacja d.1 własna	Oczyszczenie i wyrównanie podłoża 77.0	m ² m ²	 77.00	 77.00
4	KNR 4-01 d.1 0518-05	Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń Analogia - przesmarowanie podłoża 77.0	m ² m ²	 77.00	 77.00
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - pokrycie dachu papą wentylacyjną 77.0	m ² m ²	 77.00	 77.00
6	KNR-W 2-02 d.1 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 77.0	m ² m ²	 77.00	 77.00
7	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <opierzenia>15.0*0.33*2+(2.50+1.0*2)*0.33+<op. komina>(1.20+0.70)*2* 0.40+<ogniomury>(5.60+4.60)*0.50	m ² m ²	 18.01	 18.01
8	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 18.01	m ² m ²	 18.01	 18.01
9	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 8.0+7.0+2.50	m m	 17.50	 17.50
10	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 3.0*2+2.0	m m	 8.00	 8.00
11	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa komina (skucie i uzupełnienie tynków, malowanie itp.) 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
12	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i malowanie ogniomurów 1	kpl kpl	 1.00	 1.00
13	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 11 km wraz z utylizacją <papa>77.0*0.03 <pozostałe>0.50	m ³ m ³ m ³	 2.31 0.50	 2.81
2		Remont elewacji			
14	Kalkulacja d.2 własna	Rozbiórka pomieszczenia z tyłu budynku 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
15	KNR 4-01 d.2 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścia- nach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 40% (15.0*3.50+5.60*3.50+15.0*3.0+4.0*2.0-(1.20*1.50+1.0*2.0*2+1.20*2.0))* 40%	m ² m ²	 46.76	 46.76
16	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 46.76	m ² m ²	 46.76	 46.76
				RAZEM	46.76

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-02 d.2 0907-01	Tynki zewnętrzne nakrapiane cementowe na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 46.76	m ² m ²	 46.76	 46.76
18	Kalkulacja d.2 własna	Naprawa gzymsu 1	kpl kpl	 1.00	 1.00
19	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 15.0*3.50+5.60*3.50+15.0*3.0+4.0*2.0-(1.20*1.50+1.0*2.0*2+1.20*2.0)	m ² m ²	 116.90	 116.90
20	KNR 2-02 d.2 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 116.90	m ² m ²	 116.90	 116.90
21	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - drzwi stalowe 1.20*1.50+1.0*2.0*2+1.20*2.0	m ² m ²	 8.20	 8.20
22	Kalkulacja d.2 własna	Uzupełnienie kratki wentylacyjnej z tyłu budynku 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
23	KNR 4-01 d.2 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie opaski 15.0*0.30*0.15	m ³ m ³	 0.68	 0.68
24	KNR 4-01 d.2 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - wykopy w celu wykonania opaski przy budynku (15.0*0.60+(5.60+15.0+4.0)*1.10)*0.20	m ³ m ³	 7.21	 7.21
25	KNR 2-31 d.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 15.0+6.60+8.0+1.0+7.0+4.0+1.0	m m	 42.60	 42.60
26	KNR 2-31 d.2 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 15.0*0.50+(5.60+15.0+4.0)*1.0	m ² m ²	 32.10	 32.10
27	KNR 2-31 d.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 32.10	m ² m ²	 32.10	 32.10
28	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 11 km wraz z utylizacją 5.0+46.76*0.02+0.68+7.21	m ³ m ³	 13.83	 13.83
				RAZEM	13.83

mgr inż. *Janusz Kosior*
 Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
 Nr 413/Gd/81
 96 str. 1 pkt. 1 i 2 Przep. karnego

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	363.7837		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	-020	kominki wentylacyjne				
2.	-020	naprawa komina (skucie i uzupełnienie tynków, malowanie)	szt	2.0000		
3.	-020	rozbiórka pomieszczenia z tyłu budynku	szt.	1.0000		
4.	-020	uzupełnienie kratki wentylacyjnej z tyłu budynku	szt.	1.0000		
5.	-034	utyliczacja papy	szt.	1.0000		
6.	-034	utyliczacja gruzu	t	4.1580		
7.	-090	naprawa i malowanie ogniomurów	t	22.9280		
8.	-090	naprawa gzymsu	kpl.	1.0000		
9.	1020100-033	gaz propan-butan	kpl	1.0000		
10.	1040799-033	lepik asfaltowy na zimno	kg	51.1280		
11.	1050199-066	benzyna do lakierów	kg	123.2000		
12.	1120300-033	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	dm ³	0.2952		
13.	1120300-040	rynny dachowe z blachy ocynkowanej fi 150 mm	kg	99.9555		
14.	1120300-040	rury spustowe z blachy ocynkowanej fi 120 mm	m	18.3750		
15.	1200299-033	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	m	8.4000		
16.	1342999-020	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kg	1.0738		
17.	1343099-020	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	2.6400		
18.	1481507-066	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	szt.	35.0000		
19.	1510899-066	farba emulsyjna zewnętrzna	dm ³	36.0052		
20.	1511599-066	farba olejna do gruntowania	dm ³	40.5643		
21.	1511799-066	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0.6806		
22.	1601899-060	piasek	dm ³	0.6642		
23.	1700301-034	cement portlandzki "32,5"	m ³	6.7153		
24.	2220802-040	obrzeża betonowe 30x8 cm	t	0.4437		
25.	2222101-050	kostka brukowa 6 cm szara	m	43.4520		
26.	2301500-033	roztwór asfaltowy do gruntowania	m ²	32.9025		
27.	2305530-050	papa termozgrzewalna podkładowa	kg	46.2000		
28.	2305560-050	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m ²	88.5500		
29.	2305560-050	papa termozgrzewalna wentylacyjna	m ²	88.5500		
30.	2380802-060	zaprawa cementowo-wapienna M-2	m ²	88.5500		
31.	2380806-060	zaprawa cementowo-wapienna M-4	m ³	1.1222		
32.	2380806-060	zaprawa cementowa M-15	m ³	0.0281		
33.	3920099-116	papier ścierny w arkuszach	m ³	0.1403		
34.	3930000-060	woda	ark.	4.5920		
35.	0000000-147	materiały pomocnicze	m ³	1.0868		
				RAZEM		

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

L p.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	34000-148	wyciąg				
2.	39000-148	środek transportowy	m-g	7.0203		
3.	39811-148	samochód samowyladowniczy do 5 t	m-g	2.8602		
4.	45100-148	wibrator powierzchniowy	m-g	11.6480		
5.	75200-148	piła do cięcia kostki	m-g	4.1730		
				RAZEM		

Słownie:

mgr inż. Jacek Kosior
 Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
 Nr 413/6a/81
 96 ul. Piłsud. 1 i 3/3 str. 1 skt. 2 Prace budowlane