

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45431000-7 Kładzenie płytek
 45442100-8 Roboty malarskie
 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont izby przejściowej - I piętro (od strony parkingu)
 ADRES INWESTYCJI : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 INWESTOR : Zakład Poprawczy w Gdańsku
 ADRES INWESTORA : Gdańsk-Oliwa, ul. Polanki 122
 WYKONAWCA ROBÓT : Z przetargu
 BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Kosior
 DATA OPRACOWANIA : 05.2017 r.

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : Sekocenbud I kw. 2017 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Roboty nieprzewidziane [Rn]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
Zysk [Z]	% R+Kp(R)+Rn(R), S+Kp(S)+Rn(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Rn(R)+Z(R), M+Rn(M), S+Kp(S)+Rn(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

OPRACOWAŁ:

 **KMTB Budownictwo**
 mgr inż. Jacek Kosior
 Właściciel



 **KMTB**

(1)

KMTB Budownictwo J. Kosior, P. Kosior s.c.
 80-169 Gdańsk, ul. Otwarta 62
 NIP 583-323-63-21, Regon 366770131

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Rn	Z	RAZEM
1	Roboty budowlane							
2	Roboty sanitarne							
3	Roboty elektryczne							
4	Wywóz i utylizacja gruzu							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 d.1 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 2 ościeżnice + krata 3	szt. szt.	3.00	3.00
2	Kalkulacja d.1 własna	Obrobienie ościeży po wykuciu kraty 1	kpl. kpl.	1.00	1.00
3	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek wraz z zaprawą (1.20+1.08)*2-0.60*2.0	m ² m ²	3.36	3.36
4	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.20*1.08	m ² m ²	1.30	1.30
5	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 3.36+1.30	m ² m ²	4.66	4.66
6	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -ściany WC <poz.2>3.36	m ² m ²	3.36	3.36
7	KNR 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - ściany WC 3.36	m ² m ²	3.36	3.36
8	KNR-W 2-02 d.1 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe stalowe z ościeżnicą - do izby przejściowej 0.8*2.0	m ² m ²	1.60	1.60
9	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 <sufity>2.89*2.89+1.22*1.03 <ściany>(2.89+2.89)*2*3.33+(1.22+1.03)*2*3.33-0.80*2.0*3	m ² m ² m ²	9.61 48.68	58.29
10	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity 9.61	m ² m ²	9.61	9.61
11	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany 48.68	m ² m ²	48.68	48.68
12	KNR 2-02 d.1 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - sufity 9.61	m ² m ²	9.61	9.61
13	KNR 2-02 d.1 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - ściany 48.68	m ² m ²	48.68	48.68
14	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity 9.61	m ² m ²	9.61	9.61
15	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany 48.68+3.66	m ² m ²	52.34	52.34
16	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem <sufity>9.61 <ściany>52.34	m ² m ² m ²	9.61 52.34	61.95
				RAZEM	61.95

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-02 d.1 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej - przyjęto współ. do R = 1,5 (1.20+1.08)*2*2.59-0.60*2.0	m ²		
			m ²	10.61	
				RAZEM	10.61
18	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzki 1.30	m ²		
			m ²	1.30	
				RAZEM	1.30
19	NNRNKB d.1 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 1.30	m ²		
			m ²	1.30	
				RAZEM	1.30
20	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzka 1.30	m ²		
			m ²	1.30	
				RAZEM	1.30
21	KNR 0-12II d.1 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - współ. do R =1,5 1.30	m ²		
			m ²	1.30	
				RAZEM	1.30
22	KNR 4-01 d.1 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² 1.39*1.85	m ²		
			m ²	2.57	
				RAZEM	2.57
23	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 2.57	m ²		
			m ²	2.57	
				RAZEM	2.57
24	Kalkulacja d.1 własna	Zdjęcie sufitu podwieszanego i wykonanie nowego w WC 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Roboty sanitarne			
25	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
26	KNR 4-02 d.2 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 4-02 d.2 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR 4-04 d.2 0705-04	Demontaż zbiorników płuczących blaszanych i z tworzyw sztucznych z rurami płuczącymi i wspornikami - dolnopłuk 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR 4-02 d.2 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR 4-02 d.2 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	Kalkulacja d.2 własna	Przerobienie instalacji wodociągowej 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
32	Kalkulacja d.2 własna	Przerobienie instalacji kanalizacyjnej 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
33	KNR 2-15 d.2 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-15 d.2 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
35	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - umywalka ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
36	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
37	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp ze stali nierdzewnej 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR 2-15 d.2 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
43	Kalkulacja d.2 własna	Przeniesienie zaworów 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR 4-02 d.2 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR 4-02 d.2 0512-01	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
47	KNR-W 2-15 d.2 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR-W 2-15 d.2 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
3		Roboty elektryczne			
49	Kalkulacja d.3 własna	Przerobienie instalacji elektrycznej - demontaż 4-ch lamp, montaż jednej lampy 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
4		Wywóz i utylizacja gruzu			
50	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 14 km wraz z utylizacją 1.0	m ³ m ³	 1.00	
				RAZEM	1.00

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	115.8503		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	-034	utyliczacja gruzu	t	1.0000		
2.	-090	przerobienie instalacji wodociągowej'	kpl.	1.0000		
3.	-090	przerobienie instalacji kanalizacyjnej'	kpl.	1.0000		
4.	-090	zdjęcie sufitu podwieszanego i wykonanie nowego w WC personelu	kpl.	1.0000		
5.	-090	przeniesienie zaworów	kpl.	1.0000		
6.	-090	obrobienie ościeży po wykuciu kraty	kpl.	1.0000		
7.	-090	przerobienie instalacji elektrycznej	kpl.	1.0000		
8.	1050199-066	benzyna do lakierów	dm ³	0.0874		
9.	1317001-040	kątownik aluminiowy	m	7.3020		
10.	1318399-040	listwy maskujące	m	4.0800		
11.	1319992-090	drzwi stalowe do izby przejściowej z ościeżnicą	kpl.	1.0000		
12.	1478101-033	silikon	kg	0.1600		
13.	1478500-033	pienka poliuretanowa	kg	0.5440		
14.	1481505-066	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	27.5458		
15.	1510899-066	farba emulsyjna wewnętrzna	dm ³	17.0982		
16.	1511599-066	farba olejna do gruntowania	dm ³	0.1979		
17.	1511799-066	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0.1979		
18.	1530101-033	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	1.2824		
19.	1550599-033	zaprawa klejąca	kg	36.3074		
20.	1550599-033	zaprawa spoinująca	kg	4.1094		
21.	1602003-060	piasek do zapraw	m ³	0.0583		
22.	1720200-034	wapno suchogaszzone	t	0.0513		
23.	1740103-033	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	145.7250		
24.	2380800-060	zaprawa wapienna	m ³	0.0091		
25.	2380802-060	zaprawa cementowo wapienna M-4	m ³	0.0692		
26.	2380806-060	zaprawa cementowo-wapienna M-7	m ³	0.0071		
27.	2382003-033	zaprawa samopoziomująca "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	21.1900		
28.	2520199-050	płytki podłogowe Gres	m ²	1.3260		
29.	2530099-050	płytki ścienne glazurowane	m ²	11.1405		
30.	3920099-116	papier ścierny w arkuszach	ark.	2.8784		
31.	3930000-060	woda	m ³	0.1020		
32.	5101201-020	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt.	16.4800		
33.	5102701-020	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 15 mm	szt.	3.0000		
34.	5102706-020	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 32 mm	szt.	1.0000		
35.	5330499-020	korki żeliwne do rur kanalizacyjnych śr. 100 mm	szt.	1.0000		
36.	5644805-020	kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	szt.	3.0000		
37.	5644809-020	kształtki kanalizacyjne z PCW 110 mm	szt.	3.0000		
38.	5651699-020	uchwyty do rur PCW o śr. 50 mm	szt.	1.0000		
39.	5651699-020	uchwyty do rur PCW o śr. 110 mm	szt.	1.0000		
40.	5700500-020	zawór przelotowy kulowy 15 mm	szt.	3.0000		
41.	5710800-020	bateria umywalkowa	szt.	1.0000		
42.	5715999-020	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt.	1.0000		
43.	5716201-020	przyłącze elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt.	1.0000		
44.	5730000-020	zawory przelotowe proste mosiężne o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.	1.0000		
45.	5731999-020	zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.0000		
46.	6011199-020	grzejniki stalowe dwupłytowe z kompletem zawieszek	szt.	1.0000		
47.	6323110-090	Geberit Unifix - element montażowy do miski ustępowej	kpl.	1.0000		
48.	6323170-090	wsporniki dystansowe do elementów Geberit Unifix	kpl.	1.0000		
49.	6325199-020	miski ustępowe zawieszane ze stali nierdzewnej	szt.	1.0000		
50.	6327599-020	przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	1.0000		
51.	6328110-020	sedesy	szt.	1.0000		
52.	6351699-020	umywalki prostokątne lub trapezowe ze stali nierdzewnej	szt.	1.0000		
53.	6361799-020	wsporniki do umywalk	szt.	1.0000		
54.	6600000-020	haki do rur śr. 10-32 mm	szt.	3.0000		
55.	6810502-020	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 50 mm	szt.	4.0000		
56.	6810504-020	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 110 mm	szt.	4.0000		
57.	6831801-033	sznur konopny smołowany	kg	0.0900		
58.	8990499-020	kołki rozporowe	szt.	8.0000		
59.	0000000-147	materiały pomocnicze	zl			
RAZEM						

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

L p.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	34000-148	wyciąg	m-g	0.8657		
2.	39000-148	środek transportowy	m-g	1.4214		
3.	39811-148	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0.7600		
					RAZEM	

Słownie: